

V Banskej Bystrici, dňa 16. novembra 2012

Okresné riaditeľstvo
Hasičského a záchranného zboru
Šafárikova 63

048 01 Rožňava

Vec: Oznámenie o priestupku

Týmto oznamujem podozrenie zo spáchania priestupku podľa § 61 ods. 3 písm. e) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), ktorého sa dopúšťajú neznámi páchatelia, ktorí žijú v cigánskej osade, nachádzajúcej sa na pozemkoch v katastrálnom území obce Krásnohorské Podhradie.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 29. septembra 2012 som spolu s niekoľkými ďalšími osobami navštívil osobne cigánsku osadu, nachádzajúcu sa v katastrálnom území obce Krásnohorské Podhradie. Zistil som niekoľko závažných skutočností, ktoré svedčia o tom, že na území tejto osady dochádza k páchaniu priestupkov podľa zákona o ochrane pred požiarmi.

V zmysle § 14 ods. 1 písm. a) zákona o ochrane pred požiarmi je fyzická osoba povinná zabezpečiť, aby sa pri uskutočňovaní stavby a pri jej užívaní, ako aj pri zmene v užívaní stavby riešili a dodržiavali požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť stavby.

Priestupku v zmysle § 61 ods. 3 písm. e) zákona sa dopúšťa ten, kto nezabezpečí riešenie a dodržiavanie požiadaviek na protipožiarnu bezpečnosť stavieb pri uskutočňovaní stavieb, pri ich užívaní alebo pri zmene užívania stavieb.

Podľa Katastra nehnuteľností sú viaceré pozemky, nachádzajúce sa v katastrálnom území obce Krásnohorské Podhradie, na mieste, kde stojí cigánska osada, evidované ako „trvalý trávnatý porast“. Napriek tejto skutočnosti boli na týchto pozemkoch postavené stavby, ktoré boli postavené nielen bez stavebného povolenia príslušného stavebného úradu, t. j. ide o tzv. čierne stavby v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ale aj na cudzích pozemkoch, t. j. ide tiež o tzv. neoprávnené stavby v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na to, že predmetné stavby boli postavené ako čierne stavby a neoprávnené stavby, absentoval pri ich výstavbe štátny stavebný dohľad. Ten, ako odborný orgán okrem iného dohliada aj na to či sú splnené podmienky na uskutočňovanie stavby a či sa pri uskutočňovaní stavby, stavebných úprav alebo pri udržiavacích prácach dodržiavajú podmienky stavebného povolenia, všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy vzťahujúce sa na stavebné práce a stavebné výrobky, t. j. dohliada aj na dodržiavanie požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť stavby.

Tým, že stavebníci postupovali tak, že pri výstavbe nebol zabezpečený dozor štátneho stavebného dohľadu, nespĺnili si povinnosť vyplývajúcu z § 14 ods. 1 písm. a) zákona o ochrane pred požiarmi a spáchali priestupok podľa § 61 ods. 3 písm. e) zákona.

Mgr. Marian Kotleba